

13477/13)

УТВЕРЖДЕНО:
Постановлением Администрации
Иртышского сельского поселения
Омского муниципального района Омской

Устав юридического лица
ОГРН 1085543061230, представлен
при внесении в ЕГРЮЛ записи
от 11.07.16 за ОГРН 216554353946.



И.В. Барабанов



*Ст 2111
Сергей ИА
12.07.16*

УСТАВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ХОЗЯЙСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ИРТЫШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ»
(РЕДАКЦИЯ № 2)

1. Общие положения

1.1. Настоящая редакция № 2 Устава муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление Администрации Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (далее Учреждение), разработана и утверждена в связи с необходимостью приведения в соответствие с Федеральным законом от 08.05.2010 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», положений Устава Учреждения.

1.2 Учредителем Учреждения, является Иртышское сельское поселение Омского муниципального района Омской области. Функции и полномочия учредителя и собственника имущества муниципального казенного учреждения осуществляются в пределах компетенции установленной законодательством Российской Федерации Администрацией Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

Координация и контроль деятельности муниципального казенного учреждения осуществляется Администрацией Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

1.3. Фирменное наименование Учреждения:

полное - Муниципальное казенное учреждение «Хозяйственное управление Администрации Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»;

сокращённое - МКУ «Хозяйственное управление».

1.4. МКУ «Хозяйственное управление», является некоммерческой организацией.

1.5. МКУ «Хозяйственное управление», является юридическим лицом, может иметь круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения, а также вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации, а также счета, открываемые соответствии с законодательством Российской Федерации в органах Федерального казначейства.

1.6. Муниципальное казенное учреждение руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Администрации Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Решениями Совета Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.7. Учреждение является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, выступать истцом и ответчиком в суде в соответствии с федеральным законодательством.

1.8. Учреждение несёт ответственность по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами.

1.9. Администрация Иртышского сельского поселения несёт субсидиарную ответственность по обязательствам МКУ «Хозяйственное управление» в случае недостаточности его денежных средств.

1.10. Финансовое и материально-техническое обеспечение Учреждения осуществляется в пределах сметы расходов на содержание муниципального казенного учреждения, утверждаемой в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и иными нормативно правовыми актами в пределах ассигнований, предусмотренных в бюджете Иртышского сельского поселения на обеспечение деятельности Учреждения.

1.11. Учреждение не имеет филиалов и представительств.

1.12. Место нахождения Учреждения: Россия,- 644551, Омская область, Омский район, поселок Иртышский, ул. Садовая 29.

1.13. Место нахождения Учредителя: Россия, 644551, Омская область, Омский район, поселок Иртышский, ул. Садовая 29.

2. Цели, задачи и виды деятельности Учреждения

2.1 Учреждение создано в целях:

- управление эксплуатацией жилого и нежилого фонда;
- материально-технического обеспечения деятельности Администрации Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области
- организация обслуживания и ремонта легковых автомобилей;
- хранение и складирование прочих грузов;
- эксплуатация автомобильных дорог общего пользования;
- курьерская деятельность;
- сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества;
- аренда автомобильного транспорта с водителем;
- аренда сельскохозяйственных машин и оборудования;
- аренда строительных машин и оборудования;
- удаление и обработка сточных вод;
- уборка территорий и аналогичная деятельность;
- организация похорон и предоставление связанных с ними услуг, содержание мест захоронения;
- оказание посреднических услуг;
- торгово-закупочная, снабженческо-бытовая деятельность;
- участие в ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;
- благоустройство и озеленение территории поселения, использование, охрана, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
- организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номерами домов;
- участие в осуществлении мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- организация аварийно-спасательных служб на территории поселения;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах;
- техническое обслуживание, ликвидация аварий и проведение ремонтно-восстановительных работ жилищного фонда, зданий, помещений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности Иртышского сельского поселения, подготовка их к сезонной эксплуатации путем проведения плановых проверок, а также внеплановых обследований по обращениям заинтересованных лиц;

2.2. Учреждение вправе осуществлять следующие виды деятельности, в т. ч. приносящие доход, не относящиеся к основным видам деятельности Учреждения, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано:

- полиграфическая деятельность:
 - ведение бухгалтерского учета Администрации Иртышского сельского поселения Омского муниципального района, муниципальных учреждений Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области;
- осуществление юридически значимых действий в пределах своей специальной правоспособности, необходимых для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом;
 - организация ремонтно-строительных, монтажных работ, а в необходимых случаях капитального строительства;
 - осуществление юридической консультации населению.

2.3. Право Учреждения осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока её действия, если иное не установлено федеральным законодательством.

2.4. Муниципальные задания для Учреждения в соответствии с предусмотренным настоящим Уставом основными видами деятельности

формирует и утверждает Администрацией Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, осуществляющая функции и полномочия учредителя.

2.5. Учреждение вправе сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к основным видам деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях. Порядок определения указанной платы устанавливается Администрацией Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, как органа осуществляющего функции и полномочия учредителя, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

3. Управление МКУ «Хозяйственное управление»

3.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

3.2. Учреждение возглавляет Директор, действующий на принципах единоначалия. Директор назначается и освобождается от должности на основании постановления Администрации Иртышского сельского поселения.

С директором Учреждения заключается трудовой договор (контракт) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Директор действует от имени Учреждения без доверенности, в том числе представляет его интересы в органах государственной власти, в органах местного самоуправления, при работе с юридическими и физическими лицами.

3.4. Директор Учреждения осуществляет следующие полномочия:

- 1) организует работу Учреждения
- 2) назначает на должность и освобождает от должности работников муниципального казенного учреждения (по согласованию с Главой Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области)
- 3) определяет формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;
- 4) заключает хозяйственные и иные договора
- 5) выдает доверенности
- 6) издает приказы и распоряжения, контролирует их исполнение
- 7) налагает на работников Учреждения взыскания в соответствии с законодательством и заключенными с ними трудовыми договорами, в пределах своей компетенции, предоставляет отпуска
- 8) поощряет работников Учреждения в пределах своей компетенции, в том числе выплачивает им премии (по согласованию с Главой Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области)
- 9) планирует деятельность, и определять перспективы развития, исходя из показателей эффективности деятельности Учреждения, наличия

спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги и производимую продукцию;

10) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативно правовыми актами Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

3.5. Директор Учреждения несет персональную ответственность за:

1) организацию деятельности Учреждения, его бюджетную дисциплину, сохранность и целевое использование переданного ему имущества, необходимого для работы, состояние трудовой дисциплины, соответствие требований безопасности условий труда работников.

2) невыполнение возложенных на него обязанностей, в том числе нецелевое использование бюджетных средств и иные нарушения бюджетного законодательства Российской Федерации.

3) убытки, причинённые Учреждением его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества, в соответствии с федеральным законодательством и заключенным трудовым договором.

3.6. Учреждение подотчетно и подконтрольно Администрации Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, отчитывается о деятельности Учреждения в порядке и сроки, установленные законодательством, нормативно правовыми актами Иртышского сельского поселения и настоящим Уставом.

3.7. Директор определяет в соответствии с федеральным законодательством состав и объём сведений, составляющих коммерческую тайну, а также порядок её защиты.

3.8. Директор не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в органах государственной власти, органах местного самоуправления.

4. Имущество и финансовое обеспечение

4.1. Имущество Учреждения является муниципальной собственностью, закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Собственником имущества Учреждения является Иртышское сельское поселение Омского муниципального района Омской области.

Учреждение в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества осуществляет права владения, пользования и распоряжения им в пределах, установленных законодательством Российской Федерации.

Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться имуществом без согласия Администрации Иртышского сельского поселения.

4.3. Заключение или оплата Учреждения муниципальных контрактов, иных договоров, подлежащих исполнению за счет бюджетных средств, производятся от имени Иртышского сельского поселения в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, если не предусмотрено бюджетным законодательством Российской Федерации и с учетом принятых и исполненных обязательств.

4.4. Учреждение не имеет право предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги. Субсидии и бюджетные кредиты Учреждению не предоставляются.

Учреждение может осуществлять приносящую доходы деятельность в соответствии с настоящим Уставом. Доходы, полученные от указанной деятельности, поступают в бюджет Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

4.5. Учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

4.6. Источниками формирования имущества Учреждения являются:

- 1) имущество, закреплённое за Учреждением на праве оперативного управления;
- 2) средства, выделенные в установленном порядке из муниципального бюджета;
- 3) имущество, приобретённое Учреждением по сделкам;
- 4) доходы Учреждения, полученные от его деятельности;
- 5) добровольные взносы (пожертвования) организаций и граждан;
- 6) иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

4.7. Учреждение обязано:

- 1) обеспечить сохранность и эффективность использования имущества по целевому назначению
- 2) не допускать ухудшения технического состояния имущества (не распространяется на ухудшения, связанные с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации)
- 3) осуществлять реставрацию, капитальный и текущий ремонт имущества.

5. Информация о деятельности МКУ «Хозяйственное управление»

5.1. Учреждение обеспечивает открытость и доступность следующих документов:

- 1) учредительные документы, в том числе внесенные в них изменения;
- 2) свидетельство о государственной регистрации Учреждения;
- 3) решение учредителя о создании Учреждения;
- 4) решение учредителя о назначении руководителя Учреждения
- 5) план финансово-хозяйственной деятельности, составляемый и утверждаемый в порядке, определенном соответствующим органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, и в соответствии с требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;
- 6) годовая бухгалтерская отчетность;
- 7) сведения о проведенных в отношении Учреждения контрольных мероприятиях и их результатах;
- 8) муниципальное задание на оказание услуг (выполнение работ).
- 9) отчет о результатах своей деятельности и об использовании закрепленного за ними муниципального имущества, составляемый и утверждаемый в порядке, определенном Администрацией Иртышского

сельского поселения Омского муниципального района Омской области, и в соответствии с общими требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной, банковской деятельности.

5.2. Казенное учреждение обеспечивают открытость и доступность документов, указанных в пункте 5.1 настоящего Устава, с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

6. Реорганизация, изменение вида и ликвидация МКУ «Хозяйственное управление»

6.1. Реорганизация Учреждения осуществляется на основании решения Учредителя или суда в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

Изменение вида Учреждения осуществляется на основании решения Учредителя и может быть осуществлена в форме его слияния, присоединения, разделения или выделения.

6.2. При реорганизации Учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства и возмещения, связанных с этим убытков.

6.3. Изменение типа муниципального казенного учреждения не является его реорганизацией. При изменении типа Учреждения в его учредительные документы вносятся соответствующие изменения.

6.4. При ликвидации и реорганизации, увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. При реорганизации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются Администрации Иртышского сельского поселения.

6.6. При ликвидации, архивы Учреждения передаются в архив Администрации Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области.

6.7. При ликвидации Учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а также прекращения обязательства и возмещения, связанных с этим убытков. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией собственника соответствующего имущества.

6.9. Учреждение считается прекратившим свою деятельность с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

7. Порядок внесения изменений в Устав МКУ «Хозяйственное управление»

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Уставу утверждаются Администрацией Иргышского сельского поселения и подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.